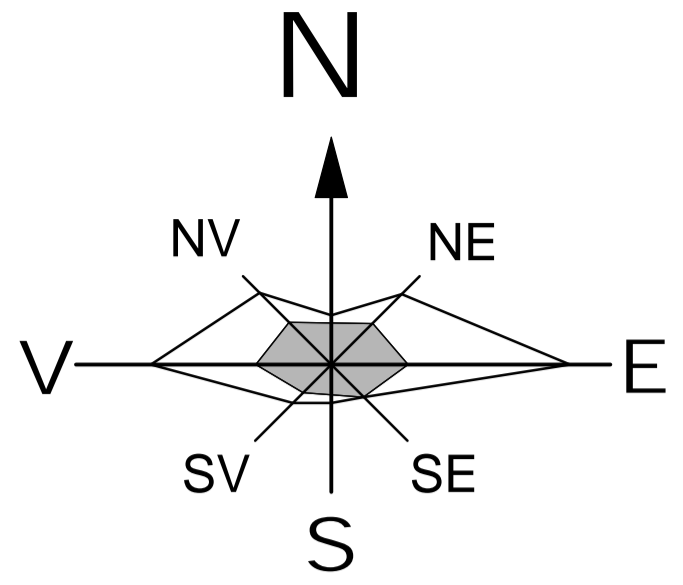


# PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TEASC

## TERITORIUL ADMINISTRATIV

### SCARA 1:25000



**SIT ARHEOLOGIC „ZĂGAZ” SECUI**  
LISTA DE COORDONATE  
ZONA DE PROTECTIE

X	Y
1. 408514.870	299726.055
2. 408516.266	299761.845
3. 408501.555	299789.528
4. 408367.158	299756.860
5. 408374.568	299543.439
6. 408522.066	299559.869
7. 408510.084	299639.068
8. 408517.739	299646.368

**BISERICA "SF. NICOLAE" SECUI**  
Poz. 586, Cod LMI DJ-II-m-B-08366,  
Datare sf. sec. XVIII- inc. sec. XIX

LISTA DE COORDONATE  
ZONA DE PROTECTIE

X	Y
1. 408382.41	299550.28
2. 408622.67	299568.85
3. 408630.12	299472.12
4. 408658.09	299377.59
5. 408507.94	299317.29
6. 408492.42	299363.59
7. 408472.77	299352.09
8. 408363.12	299359.10
9. 408368.12	299477.25

**SIT ARHEOLOGIC „ZĂGAZ” SECUI**  
LISTA DE COORDONATE  
ZONA DE PROTECTIE

X	Y
1. 412248.294	299576.683
2. 411830.108	299694.438
3. 411682.848	299613.101
4. 411473.387	299482.919
5. 411281.214	299415.172
6. 411300.231	299376.632
7. 411660.232	299356.262
8. 411972.202	299331.936
9. 412219.163	299329.192

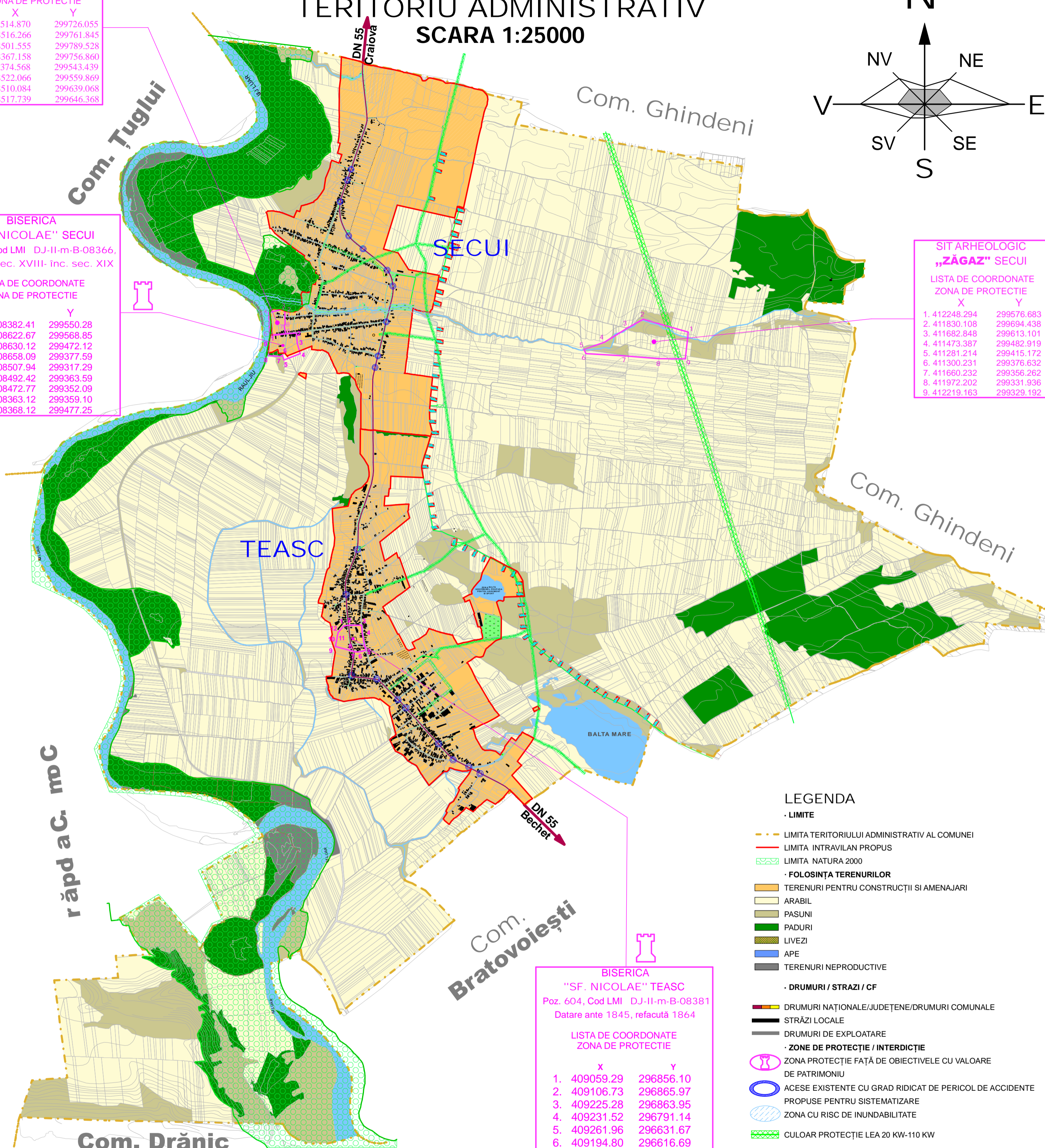
**BISERICA "SF. NICOLAE" TEASC**  
Poz. 604, Cod LMI DJ-II-m-B-08381  
Datare ante 1845, refacută 1864

LISTA DE COORDONATE  
ZONA DE PROTECTIE

X	Y
1. 409059.29	296856.10
2. 409106.73	296865.97
3. 409225.28	296863.95
4. 409231.52	296791.14
5. 409261.96	296631.67
6. 409194.80	296616.69
7. 409162.30	296618.55
8. 409140.88	296625.44
9. 408982.91	296668.48
10. 408997.68	296746.21
11. 409001.45	296766.09
12. 409009.63	296798.73

#### LEGENDA

- LIMITE**
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
  - LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ
  - LIMITA NATURA 2000
- FOLOSINȚA TERENURILOR**
  - TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJARI
  - ARABIL
  - PASUNI
  - PĂDURI
  - LIVEZI
  - APE
  - TERENURI NEPRODUCTIVE
- DRUMURI / STRAZI / CF**
  - DRUMURI NAȚIONALE/JUDEȚENE/DRUMURI COMUNALE
  - STRĂZI LOCALE
  - DRUMURI DE EXPLOATARE
- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE**
  - ZONA PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ACESE EXISTENTE CU GRAD RIDICAT DE PERICOL DE ACCIDENTE PROPUȘE PENTRU SISTEMATIZARE
  - ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE
  - CULOAR PROTECȚIE LEA 20 KW-110 KW



răpd a C. mC

Com. Drănic

**BILANTUL TERITORIAL AL FOLOSINȚEI SUPRAFETELOR  
TERITORIULUI ADMINISTRATIV**

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZA	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ						TOTAL TERITORIUL U.A.T.	
	AGRICOL	TERENURI FORESTIERE	APE	CAI RUTIERE	CURȚI CONSTR.	NEPROD.		TOTAL NEAGRICOL
INTRAVILAN	445,71	-	5,16	46,25	157,00	-	208,41	654,12
EXTRAVILAN	3207,29	633,00	272,84	19,75	-	26,00	951,59	4158,88
TOTAL	3.653,00	633,00	278,00	66,00	157,00	26,00	1160,00	4813,00
DIN TOTAL %	75,90%	13,15%	5,78%	1,37%	3,26%	0,54%	24,10%	100%

**CENTRALIZATORUL SUPRAFETELOR CUPRINSE IN  
TERITORIUL INTRAVILAN AL COMUNEI TEASC, JUĐ. DOLJ**

DENUMIRE	ZONE COMPONENTE	SUPRAFATA INTRAVILAN EXISTENT (HA)	SUPRAFATA INTRAVILAN PROPUȘ (HA)	DIFERENTA INTRAVILAN PROPUȘ / INTRAVILAN EXISTENT (HA)
SAT TEASC	IS <sub>1</sub> , IS <sub>2</sub> , IS <sub>3</sub> , IS <sub>4</sub> , IS <sub>5</sub> , I, IA, LM <sub>1</sub> , LM <sub>2</sub> , Li, S, P, CR, CF, TE, GC <sub>1</sub> , GC <sub>2</sub> , DS, AP	231,24	289,45	58,21
SAT SECUI	IS <sub>1</sub> , IS <sub>2</sub> , IS <sub>3</sub> , IS <sub>4</sub> , IS <sub>5</sub> , I, IA, LM <sub>1</sub> , LM <sub>2</sub> , Li, S, P, CR, CF, TE, GC <sub>1</sub> , GC <sub>2</sub> , DS, AP	352,54	364,67	12,13
TOTAL	IS <sub>1</sub> , IS <sub>2</sub> , IS <sub>3</sub> , IS <sub>4</sub> , IS <sub>5</sub> , I, IA, LM <sub>1</sub> , LM <sub>2</sub> , Li, S, P, CR, CF, TE, GC <sub>1</sub> , GC <sub>2</sub> , DS, AP	583,78	654,12	70,34

	<b>CP BAMPROIECT S.R.L.</b> J16/1712/2005, C.U.I. 17890272 CRAIOVA, STR. BRAZDA LUI NOVAC, nr.83,DOLJ		BENEFICIAR: <b>COMUNA TEASC</b> PRIN PRIMAR NIȚU MARIAN ADRESA: Str.BECHETULUI, Nr.197, Com.TEASC, Jud. DOLJ		Proiect nr. 197/2020
	COORDONATOR:	Arh. Mohammad AL BASHTAWI	SCARA:	TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TEASC	
	PROIECTAT:	Arh. MARIANA M. BUCUR	1:25000	FAZA: P.U.G.	
	PROIECTAT:	Ing. OVIDIU GH. VANGHELIE	DATA: 2023	TITLU PLANȘA: ÎNCADRARE ÎN TERITORIUL	
ARHITECTURA & URBANISM	DESENAT:	Urb. SOFIAN AL BASHTAWI	TERITORIUL		Planșa nr. 01
	DESENAT:	Ing. OLIVIA PĂTRU			